



*Asamblea Legislativa Plurinacional de Bolivia*  
*Cámara de Senadores*

La Paz, 21 de abril de 2021  
**P.I.E. N° 503/2020-2021**



Señor  
Omar Michel Durán  
**PRESIDENTE DEL CONSEJO DE LA MAGISTRATURA**  
Sucre.

Señor Presidente:

De conformidad a lo dispuesto por el numeral 17, parágrafo I del artículo 158 de la Constitución Política del Estado y los artículos 141, 142 y 144 del Reglamento General de la Cámara de Senadores, nos permitimos transcribir la Petición de Informe Escrito presentado por la Senadora Nely Verónica Gallo Soruco, para que el Señor Presidente del Consejo de la Magistratura, responda y remita en el plazo de quince días hábiles que fija el artículo 143 del mencionado Reglamento, que a la letra dice:

“1. Adjunte al presente Petición de Informe Escrito - PIE, copia legalizada de Folio Real para comprobar titularidad sobre el dominio, gravámenes y restricciones, cancelaciones y todo el antecedente dominial del bien inmueble matriculado con la Matricula 6.01.1.03.0001730 ubicado en la Jurisdicción de Tarija. --- 2. Informe, qué autoridad y en qué fecha se dio la orden de levantar los gravámenes que pesaban sobre este bien inmueble y si cumplieron los requisitos estipulados en el Capítulo V del Reglamento, modificación y actualización a la Ley de Inscripción de Derechos Reales D.S. N°27957 de 24 de diciembre de 2004. --- 3. Remita copia legalizada de toda la documentación de titularidad contenida en los Registros, desde el asiento cero hasta el último registro y/o transferencia de titularidad, como así también toda la documentación de gravámenes o restricciones que hayan sido registrados, como así también toda la documentación de cancelación de gravámenes. --- 4. Emita, Certificado de Tradición del inmueble. --- 5. Emita, una certificación y/o informe, sobre quién o quiénes son los propietarios actuales de dicho inmueble, que gravámenes pesaban sobre el mismo y si actualmente cuenta con gravámenes vigentes. --- 6. Con este particular, solicito remita toda la información requerida en la presente Petición de Informe Escrito - PIE, debiendo proveerse las respuestas dentro los plazos establecidos y bajo previsión del artículo 143 del Reglamento Camaral.”

Con este motivo, reiteramos a usted nuestras distinguidas consideraciones de estima y respeto.

  
Sen. Andrónico Rodríguez Ledezma  
**PRESIDENTE**  
**CÁMARA DE SENADORES**

  
**SENADORA SECRETARIA**  
Sen. Gladys V. Alarcón F. de Ayala  
**PRIMERA SECRETARIA**  
**CÁMARA DE SENADORES**  
**ASAMBLEA LEGISLATIVA PLURINACIONAL DE BOLIVIA**



Sucre, 19 de mayo de 2021  
**CITE: CM-PRES. -Ext.-N° 237/2021**

Señor  
Sen. Andrónico Rodríguez Ledezma  
**PRESIDENTE**  
**CÁMARA DE SENADORES**  
**ASAMBLEA LEGISLATIVA PLURINACIONAL DE BOLIVIA**  
La Paz. -

**REF: RESPUESTA PIE N° 503/2020-2021**

Señor Presidente:

En atención al PIE N° 503/2020-2021, emitido por su Presidencia, a solicitud de la Senadora Nely Verónica Gallo Soruco, respondo como sigue al cuestionario:

**AL PUNTO 1**

**Adjunte a la presente Petición de Informe Escrito – PIE, copia legalizada de Folio Real para comprobar la titularidad sobre el dominio, gravámenes, y restricciones, cancelaciones y todo el antecedente dominial del bien inmueble matriculado con la Matrícula 6.01.1.03.0001730 ubicado en la Jurisdicción de Tarija.**

**Respuesta.** – Mediante INFORME DIR.NAL DRRR N° 051/2021 la Dirección Nacional de Derechos Reales del Consejo de la Magistratura, adjunta; copia legalizada del Folio Real actualizado correspondiente a la Matrícula 6.01.1.03.0001730.

**AL PUNTO 2**

**Informe, que autoridad y en qué fecha se dio la orden de levantar los gravámenes que pesaban sobre este bien inmueble y si cumplieron los requisitos estipulados en el Capítulo V del Reglamento, modificación y actualización a la Ley de Inscripción de Derechos Reales D.S N° 27957 de 24 de diciembre de 2004.**

**Respuesta.** – Mediante INFORME DIR.NAL DRRR N° 051/2021 la Dirección Nacional de Derechos Reales del Consejo de la Magistratura, informa; que el único gravamen que pesaba sobre la Matrícula Computarizada 6.01.1.03.0001730 (Hipoteca Legal, Asiento B-1 de fecha 04/04/2016 a Hrs. 17:47:55), fue cancelado en fecha 17/08/2018, bajo el trámite N° 668521, documento N° 467133, ingresado por Concepción Ortega Flores, mediante Escritura Judicial de fecha 13/09/2014 ante Luis J. Tola Mamani-Fiscal de Materia, trámite que fue legalizado por la Dra. Janeth Nadia Irahola Fernandez – Sub Registradora de Derechos Reales del Distrito de Tarija, en fecha 07/11/2018. De la revisión de la documentación (fotocopias simples) presentada para la Inscripción de Cancelación del Asiento-B, consta que cumple con los requisitos para solicitar tal registro.

**AL PUNTO 3**



**Remita copia legalizada de toda la documentación de titularidad contenida en los requisitos, desde el asiento cero hasta el último registro y/o transferencia de titularidad, como así también toda la documentación de**

**gravámenes o restricciones que hayan sido registrados, como así también toda la documentación de cancelación de gravámenes.**

**Respuesta.** – Mediante INFORME DIR.NAL DDDR N° 051/2021 la Dirección Nacional de Derechos Reales del Consejo de la Magistratura, adjunta fotocopias legalizadas de toda la documentación en cuanto a los asientos de titularidad, columna de gravámenes, restricciones y columna de cancelaciones.

#### **AL PUNTO 4**

**Emita, certificado de Tradición de inmueble.**

**Respuesta.** – Mediante INFORME DIR.NAL DDDR N° 051/2021 la Dirección Nacional de Derechos Reales del Consejo de la Magistratura, adjunta; el Certificado de Tradición solicitado.

#### **AL PUNTO 5**

**Emita, una certificación y/o informe, sobre quien o quienes son los propietarios actuales de dicho inmueble, que gravámenes pesaban sobre el mismo y si actualmente cuenta con gravámenes vigentes.**

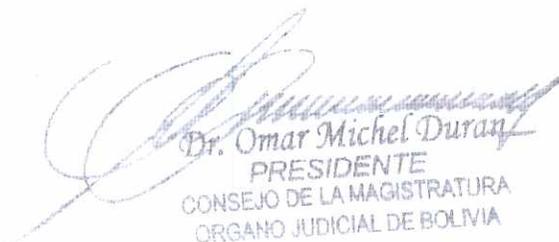
**Respuesta.** – Mediante INFORME DIR.NAL DDDR N° 051/2021 la Dirección Nacional de Derechos Reales del Consejo de la Magistratura, informa; que verificada la Matrícula Computarizada 6.01.1.03.0001730, esta se encuentra registrada a favor de Ramos Sánchez Julia Damiana, con C.I. N° 1848724 TJA., bajo el Asiento A-5, A7, A8 y A-9 de fecha 18/12/2014 (única propietaria como consta en el Folio Real), asimismo la Matrícula Computarizada 6.01.1.03.0001730, NO RECONOCE GRAVAMEN, NI RESTRICCIÓN ALGUNA, Trámite N° 544845, fecha de ingreso 2021-04-29 a Hrs. 13:51:57

Se adjunta toda documentación de respaldo.

Con este motivo, saludo a usted con las consideraciones más distinguidas.

“Dios siempre guarde la verdad y la justicia”

Atentamente,

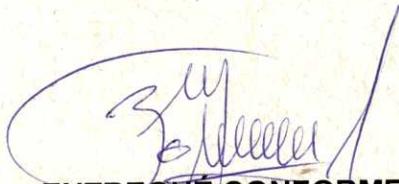
  
Dr. Omar Michel Duran  
PRESIDENTE  
CONSEJO DE LA MAGISTRATURA  
ORGANO JUDICIAL DE BOLIVIA

**ACTA DE ENTREGA**  
**RESPUESTA PIE N°503/2020-2021,**

En fecha jueves 27 de mayo de 2021, se entregó en las oficinas de la Senadora, Nely Verónica Gallo Soruco, la respuesta a PIE N°503/2020-2021, con el anexo que se detalla a continuación:

- folder amarillo de 90 fs.

Haciendo constar que en la Unidad de Seguimiento, Control Legislativo y Redacción, no radica copia de los anexos señalados.



**ENTREGUÉ CONFORME**

Benedicta Mallco Cruz



**RECIBÍ CONFORME**

